

Obrazac 18.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-331/17

Dužnik: TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.07.2022. GODINE DO 03.11.2022. GODINE

Sukladno zakonskoj obvezi iz članka 89. stavak 2. Stečajnog zakona, podnosim sudu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dužnika TEŽIŠTE d.o.o., Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573.

PARNIČNI POSTUPCI

U tijeku stečajnog postupka pokrenuti su ovršni i parnični postupci pred sudovima u kojima stečajnog dužnika uz danu suglasnost stečajnih vjerovnika zastupa odvjetnica Željka Pokupec iz Zagreba (ranije Dušanka Rušinović iz Zadra). Od posljednjeg dostavljenog izvješća nije bilo promjena u navedenim postupcima.

| Redni broj | Naziv suda | Stranke | Broj predmeta | Stanje spisa |
|------------|-------------------------|---|----------------------------|---|
| 1. | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU | ESSEKER GRUPA D.O.O. V/S TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU | P-342/2020, radi utvrđenja | Prekid postupka do okončanja predmeta TS Osijek poslovni broj P-255/2019 |
| 2. | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S RONALD HRKAČ | P-359/2020, radi utvrđenja | Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 3. | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S OSJEČKA ROBNA BURZA | P-361/2020, radi utvrđenja | Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--|---|---|
| 4. | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S MESO-RAD D.D. | P-360/2020, radi utvrđenja | Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 5. | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S EUROPLANTAŽE D.D. | P-362/2020, radi utvrđenja | Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 6. | OPĆINSKI SUD U POŽEGI | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-301/22 (OVR-64/21), radi ovrhe | Ukinuto rješenje o obustavi ovrhe, za dan 25.08.2022. godine zakazana rasprava |
| 7. | OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR- 641/2019, radi ovrhe | Spis po žalbi ovršenika, vezano za obustavu ovrhe, na višem sudu |
| 8. | OPĆINSKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR- 984/2019, radi ovrhe | Pravomoćno okončano, odbijen prijedlog za ovrhu, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 9. | OPĆINSKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-1005/21 (OVR-985/21), radi ovrhe | Pravomoćno okončano, obustavljena ovrha, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 10. | OPĆINSKI SUD U VINKOVcima | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-986/19, radi ovrhe | Pravomoćno okončano, obustavljena ovrha, plaćeni parnični troškovi u cijelosti |
| 11. | OPĆINSKI SUD U OSIJEKU | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-1022/21 (OVR- 1023/21), radi ovrhe | Spis po žalbi ovrhovoditelja, vezano za obustavu ovrhe, na višem sudu |
| 12. | OPĆINSKI SUD U VINKOVcima | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-307/21 (OVR- 1247/19), radi ovrhe | Nastavak ovršnog postupka |
| 13. | OPĆINSKI SUD U VINKOVcima | TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O. | OVR-1280/19, radi ovrhe | Spis po žalbi ovršenika, vezano za obustavu ovrhe, na višem sudu |

II. STANJE STEČAJNE MASE

PRIHODI I RASHODI STEČAJNOG DUŽNIKA ZA PERIOD OD 08.01.2018. – 02.11.2022. godine

| PRIHODI | IZNOS |
|--|------------------------|
| 1. PRIHOD OD ZAKUPA | 16.125,00 kn |
| 2. NAPLATA POTRAŽIVANJA PO PREDSTEČAJNOJ NAGODBI | 68.554,37 kn |
| 3. PRIJENOS NOVČANIH SREDSTAVA SA STAROG ŽIRO- RAČUNA | 6.435,68 kn |
| 4. PRIHOD OD KAMATA | 3,67 kn |
| 5. PREDUJMOVI ZA TROŠKOVE PARNIČNIH POSTUPAKA | 240.000,00 kn |
| 6. TROŠKOVI UNOVČENJA NEKRETNINA | 112.198,85 kn |
| 7. PRIHOD OD PRODAJE POKRETNINA | 70.000,00 kn |
| 8. POVRAT UPLAĆENOG VODNOG DOPRINOSA | 20.667,20 kn |
| 9. UPLATA TRGOVAČKOG SUDA ZA NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA | 587.926,15 kn |
| 10. UPLATA PREDUJMA TROŠKOVA ZA OVR-984/2019 | 36.800,00 kn |
| 11. UPLATA PREDUJMA ZA VJEŠTAČENJE - ARBITRAŽNI POSTUPAK | 26.000,00 kn |
| 12. UPLATA PO ZAVRŠNOJ DIOBI (HUMANITAS d.o.o. u stečaju) | 157.734,69 kn |
| 13. UPLATA PO PRESUDI AS-P-2016/4 | 1.253.012,05 kn |
| UKUPNO | 2.595.457,66 kn |

| RASHODI | IZNOS |
|--|---------------|
| 1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST | 9.719,00 kn |
| 2. MATERIJALNI TROŠKOVI | 1.932,74 kn |
| 3. TROŠKOVI ZA KOMUNALNU NAKNADU I VODNI DOPRINOS | 2.043,65 kn |
| 4. TROŠKOVI VJEŠTAČENJA I ARBITRAŽE | 88.150,00 kn |
| 5. TROŠAK NAKNADE BANKE | 5.163,62 kn |
| 6. PLAĆENE SUDSKE PRISTOJBE I TROŠKOVI ZA PARNIČNE POSTUPKE | 82.777,97 kn |
| 7. TROŠKOVI VODE (paušalna naknada) | 936,83 kn |
| 8. TROŠKOVI PRČUVE | 2.581,96 kn |
| 9. NAGRADA ZA RAD RANIJEG STEČAJNOG UPRAVITELJA | 7.195,47 kn |
| 10. POVRAT TROŠKOVA PARNIČNOG POSTUPKA | 103.500,00 kn |

| | |
|---|------------------------|
| 11. PUTNI TROŠKOVI ODVJETNIKA | 8.000,00 kn |
| 12. TROŠKOVI IZRADE PROCJENE NEKRETNINA | 5.000,00 kn |
| 13. TROŠKOVI OGLASA | 2.700,00 kn |
| 14. ISPLATA RAZLUČNIM VJEROVNICIMA PO DIOBI KUPOVNINE | 587.926,15 kn |
| 15. BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA | 204.280,40 kn |
| 16. STVARNI TROŠKOVI PRIJEVOZA STEČAJNOG UPRAVITELJA | 1.470,00 kn |
| 17. TROŠKOVI KNJIGOVODSTVENOG SERVISA (35 mjeseci) | 28.000,00 kn |
| 18. TROŠKOVI OVRHE OVR-984/2019 S KAMATAMA | 38.590,11 kn |
| 19. TROŠKOVI OVRHE OVR-985/2019 S KAMATAMA | 43.299,59 kn |
| 20. ISPLATA PO DJELOMIČNOJ DIOBI 45,85% | 1.251.030,69 kn |
| 21. TROŠKOVI PRISTOJBE ZA PRIJAVU TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU POSLOVNI BROJ St-561/2020 | 500,00 kn |
| UKUPNO | 2.474.798,18 kn |

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika, nakon podmirenih svih troškova, na dan 02.11.2022. godine iznosi 120.659,48 kn. Navedeni iznos rezerviran je za eventualno plaćanje troškova svih ovršnih postupaka koji su u tijeku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, a uz suglasnost skupštine vjerovnika, nastavljeni su sudski postupci koji su bili u tijeku te će se nakon donesenih presuda i eventualne naplate po istima izvršiti isplata po djelomičnoj diobi vjerovnicima II. višeg isplatnog reda.

Osijek, 03.11.2022. godine

Stečajni upravitelj
Bojan Sudarević, dipl.iur.